

平成 22 年 5 月 14 日

各 位

<資産運用会社名>

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 片山 浩

問合せ先 企画部長 木村 透

TEL. 03-3211-7921

ジャパンリアルエステイト投資法人 第 16 期（2009 年 9 月期）決算説明資料の一部訂正

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社が平成 21 年 12 月 15 日付けにて発表しましたジャパンリアルエステイト投資法人の第 16 期（2009 年 9 月期）決算説明資料に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。下線（      ）は修正箇所を示します。

記

P71 賃貸収支（第 16 期各ビル賃貸収支）

<訂正前>

(単位：百万円)

物件名称	損益状況(2009年4月1日～2009年9月30日)										② 賃貸事業 損益	③ NOI (①+②)	④ 資本的 支出	NCF (③-④)	
	賃貸事業 収益	賃貸事業費用								減価償却費 (①)					その他費用
		管理業務費	水道光熱費	公租公課	損害保険料	修繕費									
		<省略>													
MMパークビル	1,371	692	124	167	61	2	0	336	-	679	1,016	<u>3</u>	<u>1,012</u>		
		<省略>													
合 計	20,795	10,644	2,240	1,552	1,769	44	1,119	3,801	117	10,150	13,951	<u>1,193</u>	<u>12,758</u>		

<訂正後>

(単位：百万円)

物件名称	損益状況(2009年4月1日～2009年9月30日)										② 賃貸事業 損益	③ NOI (①+②)	④ 資本的 支出	NCF (③-④)
	賃貸事業 収益	賃貸事業費用								減価償却費 (①)				
		管理業務費	水道光熱費	公租公課	損害保険料	修繕費								
		<省略>												
MMパークビル	1,371	692	124	167	61	2	0	336	-	679	1,016	-	<u>1,016</u>	
		<省略>												
合 計	20,795	10,644	2,240	1,552	1,769	44	1,119	3,801	117	10,150	13,951	<u>1,190</u>	<u>12,761</u>	

以 上