

2023年2月21日

各 位

<不動産投資信託証券発行者名>
ジャパンリアルエステイト投資法人
代表者名 執行役員 加藤 譲
(コード番号 8952)

<資産運用会社名>
ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 小島 正二郎
問合せ先 執行役員企画部長 元岡 将
TEL.03-3211-7951

格付の取り下げに関するお知らせ

当投資法人が、ムーディーズ・ジャパン株式会社（以下、「ムーディーズ」といいます。）より取得している発行体格付及びシニア無担保債務格付に関し、本日、取り下げを依頼することを決定し、取り下げを依頼しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取り下げ対象格付

格付機関	格付対象	格付	格付見通し
ムーディーズ	発行体格付	A2	安定的
	シニア無担保債務格付		

2. 取り下げの理由

本投資法人は、格付に関する効果及び費用等を総合的に勘案し、上記格付の取り下げを依頼することといたしました。

なお、S&Pグローバル・レーティング・ジャパン株式会社（S&P）及び株式会社格付投資情報センター（R&I）から取得している格付は今後も継続する予定です。

3. 今後の見通し

本件取り下げによる運用状況への影響は軽微であり、当投資法人の2023年3月期（2022年10月1日～2023年3月31日）及び2023年9月期（2023年4月1日～2023年9月30日）の運用状況の予想に変更はありません。

以 上