

平成 17 年 11 月 25 日

各 位

不動産投信発行者名  
 ジャパンリアルエステイト投資法人  
 執行役員 山崎 建人  
 (コード番号 8952)  
 問合せ先(資産運用業務委託先)  
 ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
 企画部長 荒木 治彦  
 TEL.03-3211-7921

### 平成 17 年 9 月期 (平成 17 年 4 月 1 日 ~ 平成 17 年 9 月 30 日) 決算短信の一部訂正

当投資法人が平成 17 年 11 月 18 日付けにて発表しました平成 17 年 9 月期 (平成 17 年 4 月 1 日 ~ 平成 17 年 9 月 30 日) 決算短信の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

#### 記

#### 1. 訂正箇所

P36 5.参考情報 (3)資本的支出の状況 資本的支出の予定

#### 2. 訂正内容

(訂正前)

不動産等の名称 (所在)	目的	予定期間	工事予定金額(百万円)		
			総額	当期支払額	既支払総額
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (熱源設備更新1期工事他)	自 平成 17 年 4 月 至 平成 18 年 3 月	480	113	
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (電源供給設備更新工事)	自 平成 17 年 4 月 至 平成 18 年 9 月	965	371	291

(訂正後)

不動産等の名称 (所在)	目的	予定期間	工事予定金額(百万円)		
			総額	当期支払額	既支払総額
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (熱源設備更新1期工事他)	自 平成 17 年 4 月 至 平成 18 年 3 月	480	—	
渋谷クロスタワー (東京都渋谷区)	機能維持 (電源供給設備更新工事)	自 平成 17 年 4 月 至 平成 18 年 9 月	965	291	—

以上